



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПОКАЧИ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.10.2024

№ 985

Об одобрении прогноза социально-экономического развития города Покачи на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов

В соответствии с частью 2 статьи 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании части 4 статьи 1 Порядка разработки, корректировки, утверждения (одобрения), осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития города Покачи на среднесрочный период, утвержденного постановлением администрации города Покачи от 22.11.2019 № 1051:

1. Одобрить прогноз социально-экономического развития города Покачи на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (далее – Прогноз) согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Комитету финансов администрации города Покачи направить в Думу города Покачи Прогноз одновременно с проектом бюджета города Покачи на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов в установленные сроки.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.
4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города Покачи Ходулапову А.Е.

Глава города Покачи

В.Л. Таненков

Приложение
к постановлению администрации
города Поляны от 25.10.2024 985

Основные показатели прогноза социально-экономического развития муниципального образования город Поляны на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов

| | Показатели | Единица измерения | отчет * | отчет * | оценка показателя | прогноз | | | | | | | |
|------|--|---|-----------|-----------|----------------------|-----------------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------|
| | | | | | | 2025 | | 2026 | | 2027 | | | |
| | | | | | | консервативный 1 вариант | базовый 2 вариант | консервативный 1 вариант | базовый 2 вариант | консервативный 1 вариант | базовый 2 вариант | консервативный 1 вариант | базовый 2 вариант |
| 1 | Население | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Численность населения (в среднем за год) | тыс. чел. | 16,146 | 16,378 | 16,645 | 16,606 | 16,642 | 16,736 | 16,782 | 16,910 | 16,889 | | |
| 1.2 | Численность населения (на 1 января года) | тыс. чел. | 16,09 | 16,201 | 16,556 | 16,655 | 16,728 | 16,817 | 16,835 | 17,003 | 16,943 | | |
| 1.3 | Численность населения трудоспособного возраста (на 1 января года) | тыс. чел. | 11,202 | 9,485 | 9,840 | 9,893 | 9,936 | 9,989 | 10,000 | 10,100 | 10,064 | | |
| 1.4 | Численность населения старше трудоспособного возраста (на 1 января года) | тыс. чел. | 2,879 | 2,406 | 2,333 | 2,348 | 2,359 | 2,371 | 2,374 | 2,397 | 2,389 | | |
| 1.5 | Ожидаемая продолжительность жизни при рождении (на 1 января года) | число лет | 70 | 70 | 71 | 70 | 71 | 70 | 71 | 70 | 71 | | |
| 1.6 | Общий коэффициент рождаемости | число родившихся живыми на 1000 человек населения | 12,2 | 10,9 | 10,6 | 10,2 | 10,6 | 10,3 | 10,6 | 10,3 | 10,7 | | |
| 1.7 | Суммарный коэффициент рождаемости | число детей на 1 женщину | 1,83 | 1,50 | 1,50 | 1,46 | 1,50 | 1,48 | 1,53 | 1,50 | 1,55 | | |
| 1.8 | Общий коэффициент смертности | число умерших на 1000 человек населения | 4,4 | 4,9 | 4,5 | 4,8 | 4,5 | 4,8 | 4,5 | 4,7 | 4,4 | | |
| 1.9 | Коэффициент естественного прироста населения | на 1000 человек населения | 7,9 | 6,0 | 6,1 | 5,4 | 6,1 | 5,6 | 6,1 | 5,6 | 6,2 | | |
| 1.10 | Миграционный прирост (убыль) | тыс. чел. | -0,016 | 0,257 | 0,071 | -0,001 | 0,005 | -0,001 | 0,005 | -0,001 | 0,005 | | |
| 2 | Промышленное производство | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами | млн руб. | 13 740,66 | 16 645,75 | 15 813,46 | 16 066,48 | 16 446,00 | 16 227,14 | 17 070,95 | 16 389,41 | 17 702,57 | | |
| 2.2 | Индекс промышленного производства | % к предыдущему году в сопоставимых ценах | 128,95 | 124,12 | 92,68 | 101,30 | 101,66 | 98,92 | 101,47 | 99,31 | 101,17 | | |
| | Индексы промышленного производства по видам экономической деятельности | | | | | | | | | | | | |
| 2.3 | Индекс обрабатывающих производств (группа В) | млн руб. | 8 250,08 | 9 837,96 | 10 821,75 | 11 092,30 | 11 265,45 | 11 425,07 | 11 614,67 | 11 882,07 | 11 974,73 | | |
| | Индекс промышленного производства | % к предыдущему году в сопоставимых ценах | 156,66 | 122,68 | 99,73 | 100,69 | 99,33 | 104,04 | 100,49 | 103,17 | 100,59 | | |
| | Индексы промышленного производства по видам экономической деятельности | | | | | | | | | | | | |
| 2.4 | Индекс обрабатывающих производств (группа Г) | млн руб. | 780,52 | 949,27 | 820,17 | 819,35 | 829,68 | 821,80 | 847,68 | 825,91 | 880,74 | | |
| | Индекс промышленного производства | % к предыдущему году в сопоставимых ценах | 102,31 | 107,48 | 79,48 | 95,69 | 97,08 | 96,72 | 98,43 | 97,10 | 100,29 | | |
| | Индексы промышленного производства по видам экономической деятельности | | | | | | | | | | | | |
| 2.5 | Индекс электрической энергии, газа и пара, конденсированного воздуха (группа Г) | млн руб. | 103,9 | 98,9 | 108,7 | 104,4 | 104,2 | 103,7 | 103,8 | 103,5 | 103,6 | | |
| | Индекс промышленного производства | % к предыдущему году в сопоставимых ценах | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| | Индексы промышленного производства по видам экономической деятельности | | | | | | | | | | | | |
| 2.6 | Индекс жилищного строительства, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации аварий (группа Г) | % к предыдущему году в сопоставимых ценах | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| | Индекс промышленного производства | % к предыдущему году в сопоставимых ценах | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 2.7 | Потребление электроэнергии | млн кВт.ч | 46,10 | 46,00 | 45,94 | 45,86 | 45,80 | 45,80 | 45,75 | 45,75 | 45,70 | | |

[illegible]

| 7.3 | Индекс-дефлятор инвестиций в основной капитал | % / г | 110.3 | 109.1 | 109.1 | 109.1 | 107.0 | 107.8 | 105.1 | 105.3 | 105.5 | 104.4 |
|---------|--|--------------|-----------|-----------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 7.4 | Удельный вес инвестиций в основной капитал в валовом региональном продукте | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 8 | <i>Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования (без субъектов малого и среднего предпринимательства и объектов инвестиций, не являющихся прямыми статистическими источниками)</i> | | | | | | | | | | | |
| 8.1 | Собственные средства | млн рублей | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.2 | Привлеченные средства, из них: | млн рублей | 8.4 | 11.84 | 118.81 | 23.33 | 23.33 | 22.86 | 22.86 | 22.86 | 0,00 | 0,00 |
| 8.2.1 | кредиты банков, в том числе: | млн рублей | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.2.1.1 | кредиты иностранных банков | млн рублей | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.2.2 | заемные средства других организаций | млн рублей | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.2.3 | бюджетные средства, в том числе: | млн рублей | 8.4 | 11.84 | 77.07 | 23.33 | 23.33 | 22.86 | 22.86 | 22.86 | 0,00 | 0,00 |
| 8.2.3.1 | федеральный бюджет | млн рублей | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.2.3.2 | бюджеты субъектов Российской Федерации | млн рублей | 8.4 | 8.39 | 67.79 | 19.73 | 19.73 | 19.59 | 19.59 | 19.59 | 0,00 | 0,00 |
| 8.2.3.3 | из местных бюджетов | млн рублей | 0,0 | 3.45 | 9.28 | 3.60 | 3.60 | 3.27 | 3.27 | 3.27 | 0,00 | 0,00 |
| 8.2.4 | прочие | млн рублей | 0,0 | 0,00 | 41.74 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | <i>Денежные доходы населения</i> | | | | | | | | | | | |
| 9.1 | Среднедушевые денежные доходы | рублей | 37 604,57 | 43 328,91 | 46 958,07 | 47 427,65 | 48 038,11 | 49 142,98 | 47 901,93 | 49 142,98 | 48 380,95 | 50 273,27 |
| 9.2 | Реальные располагаемые денежные доходы населения | % / г | 93.43 | 95.58 | 97.60 | 97.64 | 97.71 | 98.37 | 97.47 | 98.37 | 97.16 | 98.37 |
| 9.2.1 | Прожиточный минимум в среднем на душу населения (в среднем за год), в том числе по основным социально-демографическим группам населения: | руб. мес. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 9.2.2 | трудоспособного населения | руб. мес. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 9.2.3 | пенсионеров | руб. мес. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 9.3 | детей | руб. мес. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 9.4 | Численность населения с денежными доходами ниже прожиточного минимума к общей численности населения | % | 4.9 | 4.4 | 4.4 | 4.5 | 4.4 | 4.5 | 4.5 | 4.5 | 4.5 | 4.4 |
| 10 | <i>Труд и занятость</i> | | | | | | | | | | | |
| 10.1 | Численность рабочей силы | тыс. человек | 10.230 | 10.230 | 10.243 | 10.230 | 10.243 | 10.243 | 10.230 | 10.243 | 10.230 | 10.243 |
| 10.2 | Численность занятых в экономике | тыс. человек | 9.364 | 9.636 | 9.607 | 9.403 | 9.607 | 9.607 | 9.403 | 9.607 | 9.403 | 9.607 |
| 10.3 | Номинальная численность среднемесячной заработной платы работников организаций | рублей | 85 331,40 | 98 187,10 | 112 051,50 | 114 292,53 | 116 533,56 | 121 194,90 | 116 578,38 | 121 194,90 | 118 909,95 | 126 042,70 |
| 10.4 | Темп роста номинальной численности среднемесячной заработной платы работников организаций | % / г | 115,10 | 115,07 | 114,12 | 102,00 | 104,00 | 104,00 | 102,00 | 104,00 | 102,00 | 104,00 |
| 10.5 | Реальная заработная плата работников организаций | % / г | 107,52 | 107,14 | 106,36 | 96,68 | 99,52 | 99,96 | 98,17 | 99,96 | 97,05 | 100,00 |
| 10.6 | <i>Индекс потребительских цен на товары и услуги</i> | | 107,05 | 107,4 | 107,3 | 105,5 | 104,5 | 104,0 | 103,9 | 104,0 | 105,1 | 104,0 |
| 10.7 | Уровень зарегистрированной безработицы (на конец года) | % | 0.71 | 0.35 | 0.39 | 0.54 | 0.31 | 0.31 | 0.54 | 0.31 | 0.54 | 0.31 |
| 10.8 | Численность безработных, зарегистрированных в государственных учреждениях службы занятости населения (на конец года) | тыс. чел. | 0.073 | 0.036 | 0.040 | 0.055 | 0.032 | 0.032 | 0.055 | 0.032 | 0.055 | 0.032 |
| 10.9 | Фонд заработной платы работников организаций | млн руб. | 5 856,84 | 6 708,11 | 7 278,42 | 7 423,99 | 7 621,29 | 7 926,15 | 7 572,47 | 7 926,15 | 7 723,91 | 8 243,19 |
| 10.10 | Темп роста фонда заработной платы работников организаций | % / г | 112,7 | 114,5 | 108,5 | 107,9 | 108,4 | 107,7 | 106,9 | 107,7 | 106,3 | 106,8 |

Приложение к прогнозу
социально-экономического развития
города Покачи на 2025 год и на плановый
период 2026 и 2027 годов,
утвержденному постановлением
администрации города Покачи
от 29.10.2024 № 985

**Пояснительная записка
к прогнозу социально-экономического развития
города Покачи на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов**

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования город Покачи на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов разработан в соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, порядком разработки, корректировки, утверждения (одобрения) и осуществления мониторинга прогноза социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на среднесрочный период, утвержденным постановлением Правительства ХМАО - Югры от 25.12.2015 № 487-п, порядком разработки, рассмотрения и одобрения прогноза социально-экономического развития города Покачи, утвержденным постановлением администрации города Покачи от 22.11.2019 №1051.

Основные показатели прогноза сформированы на основе анализа экономической ситуации за 2023 год, исходя из оценки, сложившейся за январь-сентябрь 2024 года, предварительной оценки развития экономики города Покачи в 2024 году, показателей, представленных предприятиями и организациями, осуществляющими свою деятельность в городе Покачи, с учетом сложившихся тенденций.

Расчет показателей прогноза муниципального образования город Покачи выполнен в двух вариантах: базовом и консервативном, а также на основе анализа сложившейся ситуации в экономике города, тенденций ее развития.

Базовый вариант показателей прогноза исходит из благоприятных тенденций роста и восстановления сбалансированности экономики и рассматривается как основной для разработки прогноза социально-экономического развития муниципального образования город Покачи на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов и проекта бюджета города Покачи на очередной финансовый год и на плановый период.

Консервативный вариант с учетом положений базового варианта основан на замедлении динамики с учетом изменения темпов мировой экономики, консервативной инвестиционной политики частных организаций, с учетом существенного ухудшения иных условий.

**Общая оценка социально-экономической ситуации
в городе Покачи за отчетный период**

Оценка социально-экономического развития города Покачи за 2023 год, за январь - сентябрь 2024 года основывается на данных Управления Федеральной службы государственной статистики по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу (Тюменьстат), структурных подразделений администрации города Покачи, учреждений, предприятий и организаций города Покачи.

В целом, социально – экономическое развитие города Покачи оценивается положительной динамикой инвестиций в основной капитал, розничной торговли и платных услуг, на рынке труда – ростом заработной платы, снижением уровня зарегистрированной безработицы.

Среднегодовая численность населения города Покачи ежегодно увеличивается. По состоянию на 01.01.2024 среднегодовая численность населения составила 16,378 тыс. человек с перспективой увеличения к 2027 году до 16,889 тыс. человек по базовому варианту.

Величина среднедушевых денежных доходов населения за отчетный период 2024 года составила 46 958,07 рублей, увеличившись на 9,3% к аналогичному периоду 2023 года. При этом реальные располагаемые денежные доходы населения (скорректированные на уровень инфляции) составили 96,84 в связи с уровнем инфляции сложившимся в 2024 году.

Среднемесячная начисленная заработная плата по крупным и средним предприятиям города за январь - сентябрь 2024 года составила 112 051,50 рублей, увеличившись на 19,83% к аналогичному периоду 2023 года.

За 9 месяцев 2024 года число зарегистрированных безработных составило 30 человек, уменьшившись по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 9 человек. Таким образом, уровень зарегистрированной безработицы снизился по сравнению с аналогичным периодом прошлого года и составил 0,29%. По данным казенного учреждения «Покачевский центр занятости населения» уровень зарегистрированной безработицы на конец 2024 года прогнозируется - 0,39%, с общим количеством зарегистрированных безработных – 40 человек.

В 2024 году выросло количество субъектов малого и среднего предпринимательства (за счет увеличения количества самозанятых) по сравнению с 2023 годом на 16,3% и составило 1 351 субъект (2023 год – 1 162 субъектов).

За отчетный период 2024 года в эксплуатацию введено индивидуальное жилищное строительство, общей площадью жилых помещений 1 350 кв. м. По прогнозу в 2024 году планируется ввод в эксплуатацию 4 072 кв. м. (многоквартирный жилой дом и индивидуальные жилые дома).

В 2023 году на основании подписанного соглашения между Правительством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и ОАО НК «ЛУКОЙЛ», был заключен договор подряда на проектирование и строительство объекта «Концертно-выставочный центр в городе Покачи». Планируемый период строительства объекта 2024-2026 года.

На основании подписанного соглашения между Правительством Ханты - Мансийского автономного округа - Югры и ОАО НК «ЛУКОЙЛ», в рамках муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в городе Покачи» выполнены работы по покраске, ремонту фасадов трех многоквартирных домов находящихся на территории города Покачи. На двух торцах многоквартирных жилых домов нанесли муралы по мотивам рисунков юных жителей города.

2023 год стал началом обустройства территории индивидуального жилищного строительства. По программе «Жилье и городская среда» в районе улицы Тихая была установлена детская игровая площадка и спортивный комплекс.

В отчетном периоде завершен ремонт автодорог по ул. Тихая. Кроме асфальтирования дороги сделаны асфальтобетонные примыкания к улицам, выполнена разметка, установлено

30 дорожных знаков и одна искусственная поверхность, организованы остановки общественного транспорта, который планируется запустить по данной улице в 2025 году.

В рамках муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Покачи на 2019-2025 годы и на период до 2030 года» на основании подписанного соглашения между Правительством ХМАО-Югры и ОАО НК «ЛУКОЙЛ» расширена и заасфальтирована пешеходная дорога по улице Ленина, проведена замена плит тротуарной дороги по улице Мира, заасфальтировано продолжение улицы Молодежной в районе частного сектора.

В прогнозный период запланировано строительство объекта «Концертно-выставочный центр в городе Покачи», благоустройство центральной площади города - рабочее название «Бульвар Юности», парк активного отдыха - благоустройство лыжной базы.

Органы местного самоуправления оказывают содействие социальному и экономическому развитию, обеспечению устойчивости бюджетной системы города, повышению уровня и качества жизни населения города Покачи.

Основные характеристики ожидаемых итогов 2024 года предполагают сдержанную положительную динамику большинства показателей социально-экономического развития города.

1. Промышленное производство

Расчет прогноза объемов отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности на 2025-2027 годы включает оценку 2024 года и отчет за 2023 год.

При разработке прогноза были учтены объемы отгрузки промышленного производства в 2023 году на основании статистических данных. Оценка ожидаемых объемов отгруженных товаров осуществлена с учетом сложившейся экономической ситуации.

Объем промышленного производства города Покачи в большей степени зависит от деятельности территориально-производственного предприятия «Покачевнефтегаз», входящего в состав ООО «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь» и предприятий, связанных с ним единым технологическим процессом.

Наибольшую долю прироста всего промышленного производства в городе обеспечивают: добыча полезных ископаемых, обрабатывающие производства.

По данным Тюменьстата объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним производителям промышленной продукции за 2023 года составил 16 645,754 млн. рублей или 121,14% к аналогичному периоду 2022 года (13 740,658 млн. рублей), в том числе:

- 1) добыча полезных ископаемых - 9 837,957 млн. рублей или 119,25% к аналогичному периоду прошлого года (8 250,083 млн. рублей);
- 2) обрабатывающие производства - 949,267 млн. рублей или 121,62% к аналогичному периоду прошлого года (780,515 млн. рублей).

По оценке 2024 года, в соответствии со сценарными условиями по базовому варианту, ожидается незначительное уменьшение объемов промышленного производства, составив 15 813,46 млн. рублей, в связи с уменьшением объемов «Обрабатывающих производств».

На среднесрочную перспективу 2025 - 2027 годов, рост объема промышленного производства ожидается на уровне 16 446,00 - 17 702,57 млн. рублей по базовому варианту прогноза.

В условиях консервативного варианта, более сдержанного, объем отгруженной продукции промышленными предприятиями в 2025 - 2027 годах составит 16 066,48 - 16 389,41 млн. рублей.

2. Инвестиции

Рост инвестиций является одним из основных факторов роста экономики, развития предприятий, обновления технической и технологической базы, создания новых рабочих мест.

Одной из задач администрации города Покачи является привлечение инвестиций в экономику города, поведение инвестиционной политики, направленной на создание комфортных условий для инвесторов, на совершенствование условий ведения предпринимательской деятельности.

Объем инвестиций в основной капитал за 2023 год составил 1 670,98 млн. рублей или 79,73% к соответствующему периоду 2022 года (2 095,751 млн. рублей). Основное поступление инвестиций обеспечено по виду деятельности «Добыча полезных ископаемых», в результате вложения инвестиций промышленными предприятиями города Покачи в нефтепромысловое оборудование (машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь и другие объекты).

В 2024 году ожидаемый объем инвестиций в основной капитал за счёт всех источников финансирования (без субъектов малого и среднего предпринимательства) составит 1 346,58 млн. рублей или 80,6% к уровню 2023 года.

В прогнозном периоде 2025-2027 годов, по расчетным данным, ожидается уменьшение объема инвестиционных вложений по базовому варианту к уровню 2024 года, которое составит 400,00 млн. рублей.

Во исполнение поручения Президента Российской Федерации от 09.08.2015 №ПР1608В и на основании муниципальной программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Покачи на 2017-2027 годы», утвержденной постановлением администрации города Покачи от 17.03.2017 №261 реализуется инвестиционная программа АО «ЮТЭК-Региональные сети», в рамках которой в городе Покачи за 2023 год выполнены мероприятия по технологическому присоединению к электрической сети гаражно-строительного кооператива «Хуторок»: - строительство - КТПН - 1 шт.; сетей ВЛ - 10кВ - 250 м., ВЛ - 0,4кВ - 350 м.; подключено 12 гаражей и установлено 12 счетчиков электрической энергии.

3. Строительство

Объем работ, выполненных собственными силами крупных и средних предприятий и организаций по виду деятельности «Строительство» за 2023 год составил 679,3 млн. рублей, что составляет 98% к аналогичному периоду 2022 года (692,8 млн. рублей).

В отчетном периоде 2024 года объем выполненных работ увеличится до 1 049,3 млн. рублей, по базовому варианту, за счет строительства многоэтажного жилого дома. В 2025-2027 годах объем выполненных работ ожидается на уровне 786,8 – 855,1 млн. рублей по базовому варианту прогноза.

За 2023 год в эксплуатацию введено 17 объекта жилищного строительства, общей площадью жилых помещений 2,509 тыс. кв. м. По состоянию на 01.01.2024 жилищный фонд города Покачи составила – 311,410 тыс. кв. м., обеспеченность жильем составила 18,8 кв. м. на одного жителя.

За 9 месяцев 2024 года в эксплуатацию введено 1 350 кв. м. индивидуального жилого фонда. Всего в 2024 году планируется ввести 4 072 кв. м. жилищного фонда, с учетом многоквартирного жилого дома и индивидуальных жилых домов, что на 62,3% выше уровня 2023 года. По состоянию на 01.01.2025 жилищный фонд города Покачи составит - 315,482 тыс. кв. м., обеспеченность жильем составит 18,9 кв. м. на одного жителя, т.е. по предварительным данным обеспеченность жильем на одного человека увеличится на 0,1 кв. м.

В прогнозном периоде 2025-2027 годов, по предварительным данным, планируется ввести по 600 кв. м. в условиях базового и консервативного вариантов.

Доля благоустроенного жилищного фонда составляет 100,0%.

4. Потребительский рынок

В муниципальном образовании город Покачи сформирована рациональная инфраструктура потребительского рынка с приоритетным развитием стационарной сети и оптимальным размещением мелкорозничной торговли. На потребительском рынке города представлены практически все группы товаров, дефицита продовольственных и непродовольственных товаров в отчетном периоде не наблюдалось.

Сфера потребительского рынка города Покачи представлена субъектами малого и среднего предпринимательства, торговыми центрами, магазинами федеральных торговых сетей («Магнит», «Монетка», «Красное и белое», «Пятерочка», «DNS», «Fix Price»), региональных торговых сетей («Оптима»), местных предпринимателей, магазинами формата шаговой доступности, объектами нестационарной торговли. На территории муниципального образования город Покачи функционируют пункты выдачи товаров Wildberries и Ozon, что позволяет создавать конкуренцию и развивать новый вид торговли-интернет магазины.

Конкуренция способствует расширению спектра альтернативной продукции для жителей города, а также развитию межмуниципального и межрегионального взаимодействия. В 2023 году администрацией города Покачи организовано и проведено 97 ярмарок, что на 9 ярмарок больше по сравнению с аналогичным периодом 2022 года (88 ярмарок). Продукция представлена предпринимателями муниципальных образований автономного округа: Сургута, Когалыма, Нефтеюганска, Нефтеюганского района, а также представителями других городов России – Екатеринбурга, Волгоградской, Свердловской, Орловской, Пермской областей.

За 2023 год оборот розничной торговли составил 2 156,19 млн. рублей, увеличившись на 22,4% от уровня 2022 года.

По оценке 2024 года оборот розничной торговли составит 2 371,81 млн. рублей, что составит 115% от уровня 2023 года.

На среднесрочную перспективу 2025-2027 годов, прогнозируется рост оборота розничной торговли на уровне 2 383,67 – 2 407,56 млн. рублей по базовому варианту прогноза.

В условиях консервативного варианта, более сдержанного, объем оборота розничной торговли в 2025-2027 годах составит 2 324,37 – 2 329,02 млн. рублей.

За 2023 год объем платных услуг составил 115,06 млн. рублей, увеличившись на 8,5% от уровня 2022 года.

По оценке 2024 года объем платных услуг составит 120,81 млн. рублей, что составит 105% от уровня 2023 года.

На среднесрочную перспективу 2025-2027 годов, прогнозируется рост объема платных услуг на уровне 121,78 – 123,73 млн. рублей по базовому варианту прогноза.

В условиях консервативного варианта, более сдержанного, объем оборота розничной торговли в 2025-2027 годах составит 121,05 – 121,78 млн. рублей.

5. Уровень жизни населения

В течение 2023 года доходы населения демонстрировали устойчивую динамику роста к уровню 2022 года.

Величина среднедушевых денежных доходов населения за 2023 год составила 43 328,91 рублей или 115,22% к периоду 2022 года (37 604,57 рублей), при этом реальные располагаемые денежные доходы населения (скорректированные на уровень инфляции) составили 95,58%.

По оценке 2024 года величина среднедушевых денежных доходов населения составит 45 958,07 рублей, что составит 106% от уровня 2023 года.

По данным Тюменьстата среднемесячная начисленная заработная плата по крупным и средним предприятиям города за 2023 год составила 98 187,10 рублей или 115,1% к периоду 2022 года (85 331,40 рублей).

По оценке 2024 года величина среднемесячной начисленной заработной платы по крупным и средним предприятиям города составит 112 051,50 рублей, что составит 114,0% от уровня 2023 года.

Средний размер дохода пенсионера по городу Покачи за 2023 год увеличился по сравнению с 2022 годом на 8,5% и составил 29 589,19 рублей, что в 1,7 раза выше прожиточного минимума для пенсионеров, установленного постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23 декабря 2022 года № 699-п.

За девять месяцев 2024 года средний размер дохода пенсионера по городу Покачи увеличился по сравнению с аналогичным периодом 2023 года на 7,86% и составил 30 292,55 рублей, что в 1,7 раза выше прожиточного минимума для пенсионеров, установленного постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 15 сентября 2023 года № 456-п.

Основным источником доходов пенсионеров являются пенсии, дополнительные выплаты неработающим пенсионерам, увеличение которых в прогнозируемом периоде предусмотрено за счет индексации пенсий и социальных пособий.

Структура денежных доходов в прогнозном периоде существенно не изменится.

В качестве основного источника формирования денежных доходов населения остается оплата труда и социальные выплаты, основной составляющей которых являются пенсии.

В среднесрочной перспективе ожидается рост фонда заработной платы и среднемесячной начисленной заработной платы работников организаций за счет: ежегодного повышения минимального размера оплаты труда; проведения ежегодной индексации заработной платы иных категорий работников организаций бюджетной сферы; мероприятий по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, по развитию регионального рынка труда и содействию эффективной занятости населения.

6. Труд и занятость

Численность экономически активного населения города Покачи за 2023 год сложилась на уровне 2022 года и составила 10,230 тыс. человек. По оценке 2024 года показатель составит 10,243 тыс. человек, не значительно увеличившись. В прогнозном периоде в 2025-2027 годах планируется сдерживание показателя по базовому варианту на уровне 10,243 тыс. человек.

По данным Тюменьстата среднесписочная численность работников по крупным и средним предприятиям, не относящимся к субъектам малого и среднего предпринимательства за 2023 год составила 5,693 тыс. человек, что на 0,5% ниже по сравнению с 2022 годом (5,720 тыс. человек). По оценке 2024 года показатель уменьшится до 5,413 тыс. человек.

По данным казенного учреждения «Покачевский центр занятости населения» число зарегистрированных безработных за 2023 год уменьшилось на 37 человек по отношению к итогам 2022 года и составило 36 человек. Таким образом, уровень зарегистрированной безработицы за 2023 год составил 0,35%, что на 0,36% меньше к уровню 2022 года (0,71%).

За девять месяцев 2024 года отмечено снижение численности граждан, обратившихся в органы службы занятости населения города Покачи за содействием в поиске подходящей работы на 51,5%, с 194 до 128 человек.

Снижение показателя численности безработных граждан связано с принимаемыми мерами по поддержке рынка труда. Важную роль играют целевые программы, такие как стимулирование предпринимательства и самостоятельной занятости; организация помощи в трудоустройстве людям, испытывающим трудности в поиске работы; стимулирование развития общественных и временных работ; профобучение и профессиональная переподготовка граждан.

По оценке 2024 года уровень зарегистрированной безработицы ожидается - 0,39% .

На среднесрочную перспективу 2025-2027 годов не прогнозируется резких изменений, численность зарегистрированных безработных граждан составит (на конец года) 0,032-0,032 тыс. человек, уровень регистрируемой безработицы – 0,31-0,31%.

В условиях консервативного варианта 2025-2027 годов, численность зарегистрированных безработных граждан составит (на конец года) 0,055-0,055 тыс. человек, уровень регистрируемой безработицы – 0,54-0,54%.

7. Демография

На основании данных Управления Федеральной службы государственной статистики по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу (далее – Тюменьстат) численность постоянного населения города Покачи по состоянию на 01.01.2024 составила 16,556 тыс. человек, увеличившись на 2,2% по отношению к аналогичному периоду 2023 года (16,201 тыс. человек). Среднегодовая численность за 2023 год составила 16,378 тыс. человек.

По оценочным данным 2024 года численность постоянного населения составит 16,728 тыс. человек, увеличившись по сравнению с началом 2023 года на 1,1 % или на 172 человека.

Определяющим фактором роста численности населения города Покачи является естественный прирост населения, который в 2023 году составил 98 человек (2022 год – 127 человек). В прогнозном периоде сохранится тенденция превышения рождаемости над смертностью.

В 2023 году родилось 179 младенцев, что на 18 младенцев меньше, чем за соответствующий период прошлого года (197 младенцев).

Одной из причин снижения рождаемости является то, что родителями становится малочисленное поколение, родившееся в последнее десятилетие XX века, численность потенциальных родителей уменьшается, из-за этого и количество родившихся уменьшается, что отражает общероссийская тенденция демографии.

Общий коэффициент рождаемости за 2023 год составил 10,9 (число родившихся живыми на 1000 человек населения), что составило 89,3% к уровню 2022 года.

По оценке 2024 года значение показателя снизится и составит 10,6 или 99,0% к уровню 2023 года, в прогнозном периоде по базовому варианту показатель будет оставаться на уровне значения 10,6.

Коэффициент естественного прироста населения за 2023 год составил 6,0 (на 1000 человек населения). По оценочным данным в 2024 году данный коэффициент, в связи с уменьшением рождаемости, составит 6,1 (на 1000 человек населения), в прогнозном периоде данный показатель достигнет 6,2 (на 1000 человек населения) по базовому варианту в 2027 году.

Число умерших в 2023 году увеличилось на 11 человек по отношению к 2022 году и составило 81 человек. В результате чего общий коэффициент смертности увеличился до 4,9 (число умерших на 1000 человек населения), что на 0,6% выше уровня 2022 года.

По оценочным данным 2024 года показатель снизится до уровня 4,5 (число умерших на 1000 человек населения). В прогнозном периоде 2025-2027 годов продолжится снижение показателя по базовому варианту до 4,4 или 98% к уровню 2024 года, т.е. уменьшение общего коэффициента смертности на 2%.

Миграционные процессы не стабильны. По данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу (Тюменьстат), в 2023 году отмечается миграционная прибыль населения города Подачи – 257 человек (2022 год миграционная убыль – 16 человек).

В миграционный оборот, по предварительным данным, было вовлечено 2 005 человек, или 12,1% от общей численности населения города, в аналогичном периоде 2022 года эти показатели составили 1 661 человек или 10,25% от общей численности населения.

По оценочным данным в 2024 году ожидается миграционный прирост населения.

В среднесрочной перспективе демографическая обстановка в городе Подачи будет формироваться под влиянием тенденций увеличения численности населения за счет естественного и миграционного прироста населения.